

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

(Una entidad en etapa pre-operativa)

Estados financieros por el período pre-operativo
04 de diciembre de 2025 (fecha de constitución) al
31 de diciembre de 2025 e Informe de los Auditores
Independientes del 15 de enero de 2026

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

Contenido	Páginas
Informe de los auditores independientes	1-3
Estado de situación financiera pre-operativo	4
Estado de resultado pre-operativo	5
Estado de cambios en el patrimonio pre-operativo	6
Estado de flujo de efectivo pre-operativo	7
Notas a los estados financieros pre-operativos	8-17

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES A LA JUNTA DIRECTIVA Y ACCIONISTAS DE SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros pre-operativos adjuntos de **SOL GLOBAL GROUP, S.A.** (la Empresa), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultado, estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el período pre-operativo del 04 de diciembre de 2025 (fecha de constitución) al 31 de diciembre de 2025, así como un resumen de las principales políticas contables aplicadas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros pre-operativos adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **SOL GLOBAL GROUP, S.A.** al 31 de diciembre de 2025, su estado de resultado, estado de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el período pre-operativo del 04 de diciembre de 2025 (fecha de constitución) al 31 de diciembre de 2025, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros Asuntos

Como se indica en la Nota 1, a la fecha de los estados financieros, la Empresa se encontraba en una etapa preoperativa para la puesta en marcha de sus operaciones.

Fundamento de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Empresa de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en la República de Panamá y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y del Gobierno de la Empresa en Relación con los Estados Financieros

La Administración de la Empresa es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Empresa de continuar como empresa en funcionamiento, haciendo las revelaciones requeridas y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto, si la dirección tiene intención de liquidar la Empresa o de cesar sus operaciones.

Los integrantes del gobierno de la Empresa son responsables de la supervisión de información financiera de la Empresa.

Responsabilidad del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte incorrección material cuando existan. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Empresa.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicables y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por la Administración, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Empresa para continuar como empresa en funcionamiento.

Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada.

Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Empresa deje de ser una empresa en funcionamiento.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Empresa con relación con el alcance y el momento de la realización planificada de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier diferencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros requerimientos legales de información

En cumplimiento de la ley 280 del 30 de diciembre de 2021, que regula la profesión del contador público autorizado en la República de Panamá, declaramos lo siguiente:

- Que la dirección, ejecución y supervisión de este trabajo de auditoría se ha realizado físicamente en territorio panameño para aquellas entidades o actividades de negocio dentro del grupo que realizan operaciones que se perfeccionan, consumen o surten efecto dentro de la República de Panamá.
- El socio encargado de la auditoría que ha elaborado este informe de los auditores independientes es Carlos Urbina con número de idoneidad de contador público autorizado (C.P.A.) # 0097-2012.
- El equipo de trabajo que ha participado en la auditoría de grupo a la que se refiere este informe, está conformado por Carlos Urbina (Socio), Darisol Torrealba (Gerente), Yoshuas Hawkins (Asistente), Iris Gómez (Asistente).

Panamá, República de Panamá.
15 de enero de 2026
CPA 0097-2012
Carlos Urbina



SOL GLOBAL GROUP, S.A.**Estado de situación financiera pre-operativo****31 de diciembre de 2025**

(Cifras en Balboas)

	Notas	2025
Activos corrientes		
Depósito en banco	3	11,001
Total activos		<u>11,001</u>
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar		2,500
Cuentas por pagar accionistas		1,000
Total pasivos		<u>3,500</u>
Capital Social		
Acciones comunes	4	10,000
Déficit acumulado		(2,499)
Total patrimonio		<u>7,501</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>11,001</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros pre-operativos.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.**Estado de resultados pre-operativo****Por el periodo pre-operativo del 04 de diciembre de 2025 (fecha de constitución) al 31 de diciembre de 2025****(Cifras en Balboas)**

	2025
Gastos administrativos	
Honorarios profesionales	<u>(2,500)</u>
Total gastos administrativos	<u>(2,500)</u>
Ingresos financieros	
Intereses bancarios	<u>1</u>
Total ingresos financieros	<u>1</u>
Pérdida neta	<u><u>(2,499)</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros pre-operativos.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Estado de cambios en el patrimonio pre-operativo

Por el periodo pre-operativo del 04 de diciembre de 2025 (fecha de constitución) al 31 de diciembre de 2025

(Cifras en Balboas)

	Nota	Acciones comunes	Déficit acumulado	Total
Saldo al 04 de diciembre de 2025				
Emisión de acciones	4	10,000	-	10,000
Pérdida neta		-	(2,499)	(2,499)
Saldo al 31 de diciembre de 2025		<u>10,000</u>	<u>(2,499)</u>	<u>7,501</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros pre-operativos.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.**Estado de flujo de efectivo pre-operativo****Por el periodo pre-operativo del 04 de diciembre de 2025 (fecha de constitución) al 31 de diciembre de 2025****(Cifras en Balboas)**

	2025
Flujos de efectivo de las actividades de operación	
Pérdida neta	(2,499)
Cambios en activos y pasivos que involucran efectivo	
Cuentas por pagar	<u>2,500</u>
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	<u>1</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento	
Emisión de acciones	10,000
Cuentas por pagar accionistas	<u>1,000</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	<u>11,000</u>
Aumento neto de depósito en banco	11,001
Depósito en banco al final del año	<u><u>11,001</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros pre-operativos.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

1. Información general

Mediante Escritura Pública No.8025 del 02 de diciembre de 2025, fue constituida la sociedad anónima **SOL GLOBAL GROUP, S.A.** (la Empresa), debidamente inscrita en el Registro Público de Panamá, sección mercantil, el 04 de diciembre de 2025. La cual se encuentra en etapa pre-operativa y con miras a la obtención de su registro ante la Superintendencia de Valores de Mercado para el ofrecimiento público de valores.

El objetivo principal de la Empresa es fungir como emisor de una oferta pública de bonos corporativos subordinados no acumulativos que serán registrados en la Superintendencia del Mercado de Valores (SMV) y listados en la Bolsa Latinoamericana de Valores (LATINEX).

La Junta Directiva de la Empresa está conformada por las siguientes personas:

Director – Presidente	Oscar Sobrino López
Director – Tesorero	Javier Sobrino López
Director – Secretario	Iliana Sobrino López

La Empresa está poseída por la Fundación Guía Nueva Luz.

Por consiguiente, la Empresa ha preparado estos estados financieros pre-operativos para cumplir con uno de los requisitos exigidos dentro del trámite de emisión de valores.

La administración ha evaluado la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en marcha, considerando un horizonte de al menos doce (12) meses posteriores a la fecha de estos estados financieros.

Como resultado de dicha evaluación, la administración cuenta con un plan de capitalización futura, que contará con el apoyo financiero de los accionistas, así como un cronograma de inicio de operaciones estimado para inicios del año 2026.

En consecuencia, no existe una incertidumbre material que genere dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en marcha durante el período evaluado, por lo que los estados financieros pre-operativos han sido preparados sobre la base de empresa en marcha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las oficinas principales de la Empresa se encuentran domiciliadas en Ave. 5ta Sur, San Francisco No. 26 Primer Alto, corregimiento de San Francisco, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

2. Bases y políticas de contabilidad más significativas de los Estados Financieros Pre-operativos.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros pre-operativos de la Empresa han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) promulgadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Los estados financieros pre-operativos cumplen en todos los aspectos materiales con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB.

2.2 Base de valuación y moneda de presentación

Los estados financieros pre-operativos, están expresados en balboas, (B/.) unidad monetaria de la República de Panamá, moneda funcional de la Empresa, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América.

2.3 Juicios y estimaciones contables

La preparación de los estados financieros pre-operativos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera requiere que la Administración realice estimaciones que afectan los montos de los activos y pasivos a la fecha de los estados financieros. Los resultados finales pueden diferir de las estimaciones originalmente registradas.

La administración considera que, debido a la ausencia de operaciones, no existen estimaciones contables significativas que requieran revelación o ajustes en los presentes estados financieros pre-operativos.

2.4 Revisiones al Marco Conceptual para la Información Financiera

El Marco Conceptual no es estándar y ninguno de sus conceptos está por encima de los de cualquier estándar o los requisitos de un estándar. El propósito del Marco Conceptual es asistir al IASB en desarrollar estándares para ayudar a los preparadores de estados financieros a desarrollar políticas contables consistentes donde no exista estándar establecido y para ayudar a todas las partes a comprender e interpretar los estándares.

Las enmiendas aclaran que la materialidad dependerá de la naturaleza o magnitud de la información, ya sea individualmente o en combinación con otra información, en el contexto de los estados financieros. Una manifestación incorrecta de información es importante si es de esperar que influya razonablemente en las decisiones tomadas por los usuarios principales de los estados financieros.

Evaluación del modelo de negocio

La evaluación a nivel de los portafolios y del objetivo del modelo de negocio que aplica a los instrumentos financieros de dichos portafolios, incluye lo siguiente:

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

- Las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica que incluyen la estrategia de la gerencia para:
 - (i) definir el cobro de ingresos por intereses contractuales
 - (ii) mantener un perfil de rendimiento de interés definido
 - (iii) mantener un rango de duración específico
 - (iv) poder vender en cualquier momento por necesidades de liquidez o con el fin de optimizar el perfil de riesgo / retorno de un portafolio con base en las tasas de interés, los márgenes de crédito, la duración actual y la meta definida.
- La forma en que se reporta a la alta gerencia sobre el comportamiento de los distintos portafolios;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y la forma en que se administran dichos riesgos;
- La frecuencia y el valor de las ventas en períodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

2.5 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluyen efectivo en caja, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimiento menor a tres meses, que están sujetos a un riesgo insignificante de cambios en valor.

2.6 Gastos Pre-operativos

Los gastos incurridos antes del inicio de operaciones se reconocen como gasto en el periodo en que ocurren, salvo que cumplan los criterios estrictos de capitalización como activo intangible o formen parte del costo de un activo específico (NIC 38 y NIC 16). Los gastos de constitución, estudios de mercado, publicidad de lanzamiento y similares no se capitalizan.

2.7 Impuestos

El impuesto sobre la renta: se reconoce conforme a IAS 12. En esta etapa, no se han generado ingresos gravables; sin embargo, se evalúa la existencia de activos o pasivos por impuesto diferido derivados de diferencias temporarias.

El impuesto a las ganancias: El impuesto corriente se reconoce sobre la base de la utilidad fiscal del periodo conforme a la legislación tributaria aplicable. Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen por diferencias temporarias entre las bases fiscales y contables de los activos y pasivos, cuando sea probable que existan ganancias fiscales futuras contra las cuales se puedan utilizar.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

2.8 Partes relacionadas

La entidad considera como partes relacionadas a sus accionistas, miembros del directorio, empresas bajo control común y cualquier persona o entidad que ejerza influencia significativa sobre la Empresa.

Reconocimiento y medición:

Las transacciones con partes relacionadas se reconocen en los estados financieros al valor razonable de la contraprestación pactada. Estas operaciones incluyen aportes de capital, préstamos, cobertura de gastos preoperativos y otros acuerdos financieros.

Presentación y revelación:

Se revelarán en las notas los saldos pendientes con partes relacionadas al cierre del período, así como la naturaleza de las transacciones realizadas, indicando si se pactaron intereses, garantías o condiciones especiales. Todas las operaciones se realizan en condiciones similares a las del mercado, salvo que se indique lo contrario.

2.9 Capital social y aportes

Las aportaciones de los accionistas se reconocen en el patrimonio al valor nominal. Los aportes pendientes de capitalización se presentan como cuentas por cobrar a accionistas y no como pasivo.

Capital social autorizado versus emitido

Reconocimiento y presentación: El capital social se presenta al valor nominal de las acciones emitidas y pagadas. Las acciones autorizadas, pero no emitidas no se reconocen como parte del patrimonio.

Divulgación: Se revelará el número de acciones autorizadas, emitidas y en circulación; el valor nominal; los derechos y restricciones; y cualquier efecto futuro esperado por emisiones adicionales en procesos de capitalización u oferta pública (NIC 1.79).

2.10 Provisiones y contingencias

Se reconoce una provisión cuando existe una obligación presente derivada de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos y el importe puede estimarse de manera fiable. Las contingencias se revelan cuando no se cumplen los criterios de reconocimiento. La Administración indica que no hay contingencias significativas.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

2.11 Riesgos financieros

La entidad está expuesta a riesgos de mercado, liquidez y crédito derivados principalmente de sus inversiones temporales. Se aplican políticas para mitigar dichos riesgos, incluyendo la diversificación de instrumentos y la evaluación periódica del valor razonable.

2.12 Baja de activos y pasivos financieros

Activos financieros

Un activo financiero (o, en su caso una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) se dan de baja cuando:

- Los derechos a recibir flujos de efectivo del activo han vencido.
- La Empresa ha transferido sus derechos a recibir los flujos de efectivo del activo y, o bien ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, o ni ha transferido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo, pero se ha transferido el control del activo.
- La Empresa se reserva el derecho a recibir los flujos de efectivo del activo, pero ha asumido una obligación de pagar los flujos de efectivo recibido en su totalidad y sin demora material a un tercero en virtud de un acuerdo de "pass-through".
- Cuando la Empresa ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo de un activo o ha entrado en un acuerdo de traspaso, y ni se ha transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ni transferido el control del activo, el activo se reconoce en la medida que continúa la participación de la Empresa en el activo. En ese caso, la Empresa también reconoce un pasivo asociado. El activo transferido y el pasivo asociado se miden sobre una base que refleje los derechos y obligaciones contractuales que la Empresa ha retenido.

Pasivos financieros

- Un pasivo financiero es dado de baja cuando se extingue la obligación, en virtud de la responsabilidad, cuando la obligación especificada en el contrato haya sido pagada o cancelada, o haya expirado.
- Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestamista en condiciones sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente se modifican sustancialmente, un intercambio o modificación se trata como una cancelación del pasivo original y el reconocimiento de una nueva responsabilidad.
- La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero original y la contraprestación pagada, incluyendo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconocerá en el resultado del ejercicio.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

2.13 Evaluación sobre los flujos de efectivo contractuales si son únicamente pagos de capital e intereses

A efectos de esta evaluación, se entiende por "principal" el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El "interés" es definido como la contraprestación por el valor del dinero en el tiempo y por el riesgo de crédito asociado al capital pendiente durante un período de tiempo determinado y por otros riesgos y costos básicos de préstamo, así como el margen de utilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal e intereses, la Empresa considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si el activo financiero contiene un término contractual que podría cambiar el momento o el monto de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpla con esta condición. Al realizar la evaluación, la Empresa considera lo siguiente:

- Eventos contingentes que cambiarían la cantidad y el calendario de los flujos de efectivo;
- Características de apalancamiento;
- Prepago y términos de extensión;
- Términos que limitan la reclamación de la Empresa a los flujos de efectivo de activos especificados (por ejemplo, acuerdos con activos sin recurso); y características que modifican la consideración del valor del dinero en el tiempo (por ejemplo, reajuste periódico de las tasas de interés).

2.14 Activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL)

Activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados incluyen instrumentos financieros adquiridos con fines de negociación, y cuentas por cobrar (ganancias no realizadas) y por pagar (pérdidas no realizadas) relacionadas con instrumentos financieros derivados que no son designados como cobertura o que no califican para la contabilidad de cobertura.

Las ganancias o pérdidas no realizadas y realizadas en activos y pasivos para negociar son registradas en el estado consolidado de ganancias o pérdidas como ganancia (pérdida) de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

2.15 Activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (FVOCI)

Estos valores se componen de instrumentos de deuda no clasificados como valores a FVTPL o valores a costo amortizado y están sujetos a los mismos criterios de aprobación que el resto de la cartera de crédito. Estos valores se contabilizan al valor razonable si se cumplen las dos condiciones siguientes:

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

- El activo financiero se mantiene de acuerdo con un modelo de negocio cuyo objetivo se logra mediante el cobro de flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros; y
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas especificadas a los flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el principal pendiente.

Las ganancias o pérdidas no realizadas se reportan como incrementos netos o disminuciones en otros resultados integrales acumulados ("OCI") en el estado de cambios en los activos neto hasta que se realicen. Las ganancias o pérdidas realizadas por la venta de valores que se incluyen en la ganancia neta en la venta de valores se determinan usando el método de identificación específico.

3. Depósito en banco

Al 31 de diciembre, el depósito en banco está constituido de la siguiente manera:

2025	
Depósito en banco	
Global Bank	11,001
Total	11,001

4. Capital social

Al 31 de diciembre de 2025, el capital social en acciones de US\$ 10,000 estaba compuesto de 100 acciones comunes con valor nominal de US\$ 100.00

	Acciones			Valor
	Autorizadas	Emitidas y en circulación	Valor nominal	Capital en acciones
Acciones comunes	100	100	100	10,000

Con fecha 5 de diciembre de 2025, la Empresa emitió el certificado de acciones No. 1 a nombre de **Fundación Guía Nueva Luz**, correspondiente a cien (100) acciones comunes con un valor nominal de US\$100.00 cada una.

Al cierre del período, la Administración no tiene previsto realizar nuevas emisiones de acciones en el corto plazo.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

5. Ingresos

Durante el período terminado el 31 de diciembre de 2025, la empresa no generó ingresos, debido a que no realizó operaciones comerciales.

6. Administración de riesgo de instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que origina un activo en una entidad y un pasivo financiero de instrumento de capital en otra entidad.

Estos instrumentos exponen a la Empresa a varios tipos de riesgos. Los principales riesgos identificados por la Empresa son los riesgos de capital, crédito, mercado, liquidez y financiamiento, los cuales se describen a continuación:

a) Administración del riesgo de capital

La Empresa administra su capital para asegurarse que pueda:

- Continuar como un negocio en marcha mientras máxima los retornos al accionista a través de la optimización del saldo de la deuda y del capital.
- Proporcionar un rendimiento adecuado al accionista, estableciendo precios a los productos y servicios en proporción al nivel de riesgo.

La estructura de capital de la Empresa consiste en efectivo y equivalentes de efectivo y el capital atribuible a los tenedores de acciones.

b) Riesgo de crédito

La Administración de la Empresa tiene instrumentos financieros con un riesgo mínimo de pérdida debido a que corresponde a depósitos en banco con entidades financieras reconocidas.

c) Riesgo de liquidez

La Administración de la Empresa monitorea el riesgo de liquidez a través de una planeación de los futuros flujos de efectivo para asegurar el cumplimiento de los compromisos. El monitoreo consiste en la preparación de un reporte proyectado de los flujos de efectivo

esperados y los desembolsos programados, para proyectar los flujos de efectivos esperados la Empresa considera la fecha de cobro de sus instrumentos financieros y los desembolsos programados basado en la fecha de vencimiento de las obligaciones.

d) Riesgo de mercado

La Empresa no ha tenido transacciones significativas que la expongan al riesgo de mercado durante el período.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

7. Valor razonable de los instrumentos financieros

Los importes en libros de los activos financieros reconocidos en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

8. Eventos posteriores

Con posterioridad al cierre del período, la administración procedió al pago de las cuentas por pagar pendientes reflejadas en el estado de situación financiera, las cuales correspondían principalmente a gastos incurridos durante la etapa pre-operativa.

Estos hechos no implican ajustes a los estados financieros al 31 de diciembre de 2025, por cuanto corresponden a eventos ocurridos con posterioridad a dicha fecha; sin embargo, se revelan para una adecuada comprensión de la situación financiera de la sociedad.

9. Información prospectiva no auditada

Información prospectiva sobre ingresos futuros

La administración estima que la entidad iniciará operaciones a inicios del año 2026, proyectando ingresos aproximados de ochocientos cincuenta mil balboas en el primer año de operaciones, basados en estudios de mercado y planes comerciales. Estas cifras son únicamente referenciales y no forman parte de los estados financieros preparados bajo NIIF.

Modelo de Negocio (Información no auditada)

La entidad tiene como objetivo principal brindar financiamiento a las Empresas Relacionadas. Los fondos netos provenientes de la Serie A de los Bonos Subordinados No Acumulativos serán destinados a otorgar préstamos, en cual el Emisor actuará como acreedor y las Empresas Relacionadas como deudoras y cuyo monto será comunicado a la SMV, a Latinex y a Latinclear para su revisión y aprobación.

Los fondos remanentes producto de la venta de los Bonos que no correspondan a la Serie A de los Bonos Subordinados No Acumulativos, podrán ser utilizados para los siguientes fines, incluyendo, pero sin limitar, capital de trabajo, inversión en terrenos, mobiliario y/o equipos, y/o cancelar obligaciones financieras del Emisor y/o de sus partes relacionadas y/o cancelar cuentas por pagar accionistas, y/o cualesquiera otros fines que determine el Emisor.

Riesgos relevantes

Riesgos regulatorios:

La entidad está sujeta a la normativa de la Superintendencia del Mercado de Valores y otras disposiciones aplicables. Cambios en regulaciones o requisitos de cumplimiento podrían afectar la operación y costos futuros.

SOL GLOBAL GROUP, S.A.

Notas a los estados financieros pre-operativos
31 de diciembre de 2025

Riesgos de mercado:

El repago de capital e intereses de los Bonos provendrá de los Créditos generados bajo el Contrato de Préstamo suscrito entre el Emisor y las Empresas Relacionadas.

Riesgos de ROA y ROE:

Una menor rentabilidad del Emisor podría impactar adversamente la flexibilidad, exposición a la insolvencia/o capacidad de atender el pago de sus obligaciones o deudas.

De acuerdo con los Estados Financieros Auditados al 31 de diciembre 2025, la rentabilidad, medida con Retorno sobre Activos (ROA) y Retorno sobre Patrimonio (ROE), es 0% (ROA) y 0%, respectivamente ya que el Emisor fue constituido el 4 de diciembre de 2025 y se encuentra en etapa pre-operativa.

Riesgo Operacional:

La actividad principal del Emisor es brindar financiamiento a las Empresas Relacionadas. El Emisor es un vehículo especial sin operaciones.

La actividad principal de las Empresas Relacionadas consiste en la tenencia, desarrollo, operación y/o administración de activos y proyectos en la República de Panamá, incluyendo sin limitarse a activos inmobiliarios comerciales, así como otras líneas de negocio que formen parte de sus operaciones corporativas.

Riesgo de Responsabilidad Limitada:

El artículo 39 de la Ley 32 de 1927 sobre Sociedades Anónimas de la República de Panamá establece que los accionistas sólo son responsables respecto a los acreedores de la Empresa hasta la cantidad que adeuden a cuenta de sus acciones. En caso de un proceso concursal de liquidación o insolvencia, el accionista que tiene sus acciones totalmente pagadas no tiene que hacer frente a la totalidad de las obligaciones de la Sociedad, es decir responde hasta el límite de su aportación ya realizada.

10. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el período pre-operativo 04 de diciembre de 2025 (fecha de constitución) al 31 de diciembre de 2025, fueron aprobados por la Junta Directiva y accionistas y autorizados para su emisión el 15 de enero de 2026.
